



MARCHÉ
D'ASSISTANCE À
MAÎTRISE D'OUVRAGE

ÉTUDES PRÉALABLES

ACTE D'ENGAGEMENT

DYNAMISATION DU CENTRE-VILLE

DOSSIER SUIVI PAR/ ANNE PELLETER

Anne PELLETER
Tél : 02 98 66 99 00
Télécopie : 02 98 59 92 00
anne.pelleter@mairie-
rosporden.fr
www.rosporden.bzh

Rosporden | Kernével



Ville de Rosporden - 10, rue de Reims - CS 90092 - 29140 ROSPORDEN
Tél : 02 98 66 99 00 - Télécopie : 02 98 59 92 00 - Mail : contact@mairie-rosporden.fr

■ MARCHÉ D'ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

ACTE D'ENGAGEMENT VALANT CCAP

N° DU MARCHÉ : 2018/29

Pouvoir adjudicateur : Monsieur le Maire – Michel LOUSSOUARN

Comptable public assignataire des paiements : Monsieur le Receveur de la Commune de Rosporden

■ OBJET

MARCHÉ D'ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE POUR LA RÉALISATION D'ÉTUDES PRÉALABLES A LA REDYNAMISATION DU CENTRE-VILLE DE ROSPORDEN

Le Marché est conclu en vertu de la procédure adaptée (article 42 de l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 et 27 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016.), avec l'assistant à Maîtrise d'Ouvrage, dont l'offre a été retenue par le Maître d'Ouvrage ci-après :

Monsieur le Maire de ROSPORDEN – Michel LOUSSOUARN

Le présent marché a pour objet une Assistance à Maîtrise d'ouvrage qui accompagnera le Maître d'Ouvrage durant toute la durée de l'opération de dynamisation du centre-ville.

L'Assistant au Maître d'Ouvrage aura notamment la responsabilité de conseiller le Maître d'Ouvrage sur les missions de Maîtrise d'œuvre nécessaires et sur les études complémentaires, pour la bonne finalisation de l'opération.

L'Assistant au Maître d'Ouvrage préparera les réunions et les différents marchés et veillera au bon déroulement des consultations qui en découleront. Le "bon déroulement" s'entend par le respect des normes et règles de consultations en vigueur, du lancement jusqu'à l'attribution des marchés.

En phase opérationnelle, l'Assistant au Maître d'Ouvrage accompagnera le Maître d'Ouvrage dans ses rapports avec les cabinets d'étude et les Maîtres d'œuvre jusqu'à la finalisation des travaux rentrant dans le cadre de l'opération de redynamisation du centre-ville.

■ DÉLAIS ET DURÉE DU MARCHÉ

Le présent marché prend effet à compter de la date de lancement qui se tiendra semaine 42. Le délai d'exécution de la prestation est fixé à **7 mois, y compris les délais d'approbation du Maître d'Ouvrage**, en dehors de la phase d'accompagnement de la Maîtrise d'Ouvrage jusqu'à la finalisation des travaux.

En tout état de cause le lancement des appels d'offres « études » devra intervenir **au plus tard début avril 2019**.

Le marché prendra fin à compter de la notification aux différents mandataires de la validation de la phase APD des études dites « opérationnelles ».

■ DOCUMENTS CONTRACTUELS

Les pièces constitutives du marché par ordre de préséance sont :

Le présent acte d'engagement valant CCAP

Le Cahier des Clauses Techniques Particulières

Le Règlement de Consultation

■ DÉLAIS

Le délai d'exécution global de la mission (hors phase 7) est fixé à **7 mois**, y compris les délais d'approbation de chacune des phases qui sont décomposées comme suit :

RÉUNION DE LANCEMENT : MARDI 23 OCTOBRE 2018

		ATTENDUS
PHASE 1 :	ÉTAT DES BESOINS ET DIAGNOSTICS	
PHASE 2	PROPOSITION À MINIMA DE DEUX SCHEMAS D'AMENAGEMENT	ESTIMATION FINANCIERE ATTENDUE
PHASE 3 :	RÉDACTION DU PROGRAMME	DÉCEMBRE 2018 POUR INSCRIPTION AU BUDGET PRÉVISIONNEL 2019
PHASE 4 :	PROGRAMMES TECHNIQUES DÉTAILLÉS	
PHASE 5	ASSISTANCE À LA RÉDACTION ET À LA PASSATION DES MARCHÉS	LANCEMENT DES CONSULTATIONS AVRIL 2019
PHASE 6	ASSISTANCE DANS LES CONSULTATIONS D'ÉTUDES ET DE MAÎTRISE D'ŒUVRE JUSQU'À L'ATTRIBUTION DES MARCHES	RESULTATS DES CONSULTATIONS MAI/JUIN 2019 POUR INSCRIPTION AU BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2019
PHASE 7	ACCOMPAGNEMENT DE LA MAITRISE D'OUVRAGE JUSQU'À LA FINALISATION DES TRAVAUX	

■ PRIX

L'offre de prix est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois :

M₀ « études » **septembre 2018**. C'est un prix ferme et non révisable.

Le forfait de rémunération est décomposé, en fonction des différentes phases définies comme suit:

CADRE À COMPLÉTER PAR LE CANDIDAT

ÉLÉMENTS DE MISSION	MONTANT H.T.	CUMUL H.T.
PHASE 1		
PHASE 2		
PHASE 3		
PHASE 4		
PHASE 5		
PHASE 6		
PHASE 7		
NÉGOCIATIONEN EURO H.T	
MONTANT TOTALEN EURO H.T EN EURO TTC	

Le marché est établi sur la base d'un montant forfaitaire. Tous les frais du titulaire relatifs à l'accomplissement de la mission (temps ; réunions supplémentaires ; frais de déplacement ; frais de reprographie...) sont réputés compris dans l'offre.

■ OFFRE RETENUE

Assistant à Maîtrise d'Ouvrage	Nom :
CACHET DE L'ENTREPRISE :	Adresse :
	N° de Marché 2018/29

■ CONTRACTANT(S)

Je (nous) soussigné (s), engageant ainsi la (les) personne(s) physique(s) ou morale(s) ci-après et désignée(s) dans le contrat sous le nom « Assistant à Maîtrise d’Ouvrage » :

Cotraitant n°1 (désigné mandataire du groupement)

Nom de la personne physique :

Nom de la personne morale représentée :

Adresse :

N° SIREN :

Cotraitant n°2

Nom de la personne physique :

Nom de la personne morale représentée :

Adresse :

N° SIREN :

Après avoir pris connaissance des pièces du marché et des documents qui y sont mentionnés,

Et, après avoir établi et produit les certificats, déclarations, attestations ou documents prévus à l’article 45 de l’ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015.

M’engage (nous engageons) sans réserve et conformément aux clauses, conditions et prescriptions imposées par les pièces du marché, à exécuter les missions prévues au présent contrat.

■ SOUS – TRAITANCE

Le DC4 indique la nature et le montant des prestations que j’envisage/nous envisageons de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque DC4 constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque DC4 constitue une demande d’acceptation du sous-traitant concerné et d’agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. Dans le cas contraire, le titulaire du marché en est avisé.

Le montant total des prestations que j'envisage/nous envisageons de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

Montant Hors T.V.A. (€) : (chiffres)

Montant T.V.A. (€) :

Montant T.V.A. incluse (€) :

En outre, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j'envisage/nous envisageons de faire exécuter par les sous-traitants payés directement après avoir demandé en cours de travaux leur acceptation et l'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance les concernant au pouvoir adjudicateur. Les sommes figurant à ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement, ou céder.

NATURE DE LA PRESTATION	MONTANT DE LA PRESTATION		
	HORS TAXES	TVA	TOTAL
TOTAL			

Le montant maximal de créance que je pourrai/nous pourrons présenter en nantissement, ou céder, est ainsi de : (€) (euros) TVA incluse.

■ RÈGLEMENT DES COMPTES

MODE DE RÈGLEMENT : Par virement

COMPTES À CRÉDITER :

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent contrat en faisant porter leur montant au crédit des bénéficiaires ci-dessous :

Cotraitant n°1

Banque :

Agence :

N° de compte :

Cotraitant n°2

Banque :

Agence :

N° de compte :

DÉLAI MAXIMUM DE PAIEMENT

Le délai maximum de paiement est de 30 jours à compter de la réception de la demande de paiement.

AVANCE FORFAITAIRE

Compte tenu du montant du contrat, il ne sera pas procédé au versement d'avance forfaitaire.

Fait en 1 exemplaire original à

Le :

Mention manuscrite "Lu et approuvé"

Signature(s) de l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage

■ ACCEPTATION DE L'OFFRE

La présente offre est acceptée par Monsieur Michel LOUSSOUARN, Maire de ROSPORDEN pour valoir Acte d'Engagement.

Le Maître d'Ouvrage.

Le MAIRE DE ROSPORDEN

Michel LOUSSOUARN

Fait en un seul original,

A Rorsporden, le